



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Società Agricola Eredi Piras Giuseppe di Piras  
Antonio e C. S.A.S

eredipiras.giuseppe@pec.it

Alla Società Agricola Eredi Piras Giuseppe di Piras  
Antonio e C. S.A.S c/o geometra Andrea Pichiri  
andrea.pichiri@pec.it

e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Sassari

e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

**Oggetto:** Installazione impianto fotovoltaico per attività agricola su copertura a falde con potenza totale 19,8 kw/h e accumulo con potenza totale 30 kw/h, sito in loc. "Calarighe", Villanova Monteleone (SS)", al foglio 63 particella 64 del catasto urbano. **Proponente:** Società Agricola Eredi Piras Giuseppe di Piras Antonio e C. S.A.S. **Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Società in data 15.10.2024 (prot. D.G.A. n. 30782 del 16.10.2024), relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Il progetto prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico, di una potenza pari a 19.80 kWp di picco, sulla copertura a falde del fabbricato di proprietà del Sig. Antonio Piras (titolare dell'azienda agricola "*Società Agricola Eredi Piras Giuseppe di Piras Antonio e C. S.A.S*"), ubicato in Località "*Calarighe*" nel Comune di Villanova Monteleone e identificato catastalmente al Foglio n.63 Particella n.64.

L'impianto in progetto è costituito dai seguenti componenti principali:

- campo fotovoltaico, costituito da 45 moduli da 440 W in silicio monocristallino;
- quadro in corrente continua (QCC);
- inverter;
- batterie di accumulo, per un totale di 30 kWp;
- quadro di parallelo (QGCA: quadro generale in corrente alternata);



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- strutture di supporto moduli.

L'allaccio alla rete elettrica di distribuzione sarà del tipo trifase in BT.

L'intervento proposto ricade all'interno della ZSC "*Entroterra e zona costiera tra Bosa, Capo Marargiu e Porto Tangone*" (ITB020041) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione del Sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita dal proponente e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento non ricade su habitat o specie vegetali di importanza comunitaria, tuttavia risulta limitrofo ad ambienti idonei alla presenza delle seguenti specie avifaunistiche di importanza comunitaria e conservazionistica: *Burhinus oedicnemus*, *Melanocorypha calandra*, *Lullula arborea*, *Anthus campestris*, indicate presenti nel Sito dal Piano di Gestione dello stesso.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le seguenti Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO\_GEN 3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO\_CANT\_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO\_CANT\_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

tenuto conto delle Misure di Conservazione della ZSC interessata e delle caratteristiche delle opere in progetto, si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche al progetto presentato, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio  
(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)  
Sergio Deiana

**Siglatu da :**

VALENTINA GRIMALDI